

Grundejerforeningen Potentilvej

Referat af Bestyrelsesmøde 12.10.2022

Sted: Hos Per

Til stede: Réne, Lise, Christian, Per, Henrik Friis, Henrik Smedegaard

De overordnede punkter er den oprindelige agenda for bestyrelsesmødet. Referatet er indlejret som underpunkter nedenfor.

- Siden sidst:
 - Overordnet Grundejerforening
 - Bestyrelsen vil holde fortsat kontakt til den overordnede grundejerforening.
 - Oprensning af sø afventer sæson – Forventes medio oktober
 - Har modtaget en klage over drenge der fisker i søen
 - Asfaltspecialisterne er gået i gang men afventer yderligere bitumen fra fabrikken for at kunne færdiggøre arbejdet. Tidshorisont er ukendt
- Opgavelisten
 - Gennemgang af opgaver
 - Vedtægtsændring DOOG så kun medlemmer af de enkelte grundejerforeningers bestyrelser der kan indgå i DOOG bestyrelsen
 - Rene opstarter arbejdet inden længe
 - Nedtage Spindelvæv
 - Per har lavet opslag i DOOG Facebook gruppe. Vi foreslog kr. 5000 og nedtagning. G/F Lavendelvej udviste umiddelbart interesse men trak sig da det viste sig stolperne er støbt i beton.
 - Per putter på DBA til en pris på kr. 1000. Hvis ikke der er bid nedtager bestyrelsen spindelvævet den 5. november kl. 10.00.
 - Ny kontrakt med BS Landskabspleje
 - Rene er ansvarlig og opgaven igangsættes i begyndelsen af det nye år
 - Hjertestarter
 - Henrik Friis er ansvarlig og undersøger mulighederne for en hjertestarter.
 - Har haft kontakt med RADIUS elnet som siger det er muligt at forbinde til et el-skab på grundejerforeningens areal. Kobling til strøm koster kl. 1100 årligt. Henrik arbejder videre på undersøgelsen af den samlede pris for etablering og drift.
 - Kort med oversigt over nærmeste hjertestartere liggende på hjemmesiden
 - Ensartede affaldsskjulere
 - Billede er publiceret på hjemmesiden
 - Uofficiel genvej ved nr. 11 - Etableres / ignoreres
 - Den samlede bestyrelse mener, at det er en dårlig ide at etablere en officiel sti da det inviterer til ubudne gæster i området
 - Betongræssten foran hus med græsrabatter - P-pladser
 - Lise har undersøgt hvad etableringen af betonsten ved stikvejene kostede i 2016. Det kostede kr. 10.000. Den samlede bestyrelse vurderer derfor at

det vil blive for omkostningstungt at etablere og afviser at gøre mere ved dette

- Foreningsrabat - Flügger - andre?
 - Per har lavet en "Rabat-side" på hjemmesiden. Skriv til bestyrelse@potentilvej.dk for tilføjelse af yderligere rabatter.
 - Nabohjælp – opfordring
 - Per har omdelt. Dette har resulteret i et par yderligere tilmeldte
 - P-forbudt skilt på vendeplads ved Gl. Bygade
 - Rene er ved at undersøge hvor skelet imellem Potentilvej og Gl. Bygade går for at afklare om et evt. skilt er noget som grundejerforeningen eller kommunen skal opsætte
 - Hastighed på Potentilvej - skiltning mv.
 - Bestyrelsen bringer dette op på den overordnede grundejerforenings bestyrelsesmøde. Henrik Smedegaard formulerer et spørgsmål til den DOOG.
 - Yderligere information fra Høje-Taastrup Kommune vedr. området omkring Potentilvej / Kraghave lagt på hjemmeside
 - Rene har lagt informationer på hjemmesiden.
 - Vejen og lapning
 - Asfaltspecialisterne er i gang med lapning af revner
 - Asfaltspecialisterne vurderer at slidlaget vil kunne holde yderligere 5-8 år
 - Bestyrelsen har besluttet fremover at opkræve kr. 500 for at levere info til ejendomsmæglere ved salg
- Grønne arealer
 - Opdatering BS Landskabspleje
 - Intet yderligere at bemærke i forhold til opgavelisten
 - Legepladsen
 - Status
 - Årets anden legepladsrapport er lavet og lagt på hjemmesiden
 - Reparation
 - Christian har forsøgt at reparere plastikafskærmning på gyngerne men det krakelerer stadig en smule. Christian har kontaktet Aktiv Ude som siger at det ikke er lovpligtigt med plastik på kæderne. Den samlede bestyrelse har derfor besluttet at fjerne plastikken så man ikke kan rive sig
 - Økonomi (Lise)
 - Budget
 - Der har været kontingent indbetaling i juni fra alle. Der bliver et mindre overskud i forhold til budget
 - Indeståender på konti
 - Driftskonto: kr. 209.033
 - Vejfond: kr. 514.928
 - Nyhedssider
 - Hjemmeside (Rene)
 - Restrukturering af hjemmesiden er foretaget

- Facebook gruppe (Per)
 - Det er ændret så man skal besvare om man bor på Potentilvej og hvilket nummer
 - Forslag til en mere aktivitetsbaseret Facebook gruppe modtages gerne
- Eventuelt
 - Henrik S. foreslår en form for belønning for bestyrelsens medlemmer. Dette kunne være i form af "julefrokost", en flaske vin eller lign. Bestyrelsen vil på generalforsamlingen stille et konkret forslag.
 - Christian spørger til gadebelysningen i kommunen. Der er planer om at slukke hver tredje lampe. Det vides ikke hvornår.
- Næste bestyrelsesmøde
 - Onsdag den 11. januar 2023 kl. 19.00 hos Henrik Smedegaard. i nr. 37.